

## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

|                   |            |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Birleşim Sayısı : | ( 1 )      | Konu: Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 ada 376 ve 380 parsel ile çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği |
| Oturum Sayısı :   | ( 1 )      |                                                                                                                                                                                        |
| Karar Tarihi      | 14/09/2026 | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü                                                                                                                                                 |
| Karar Sayısı      | 652        |                                                                                                                                                                                        |

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/09/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 66 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2026 tarih ve 531 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kadın ve Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 ada 376 ve 380 parsel ile çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 08/09/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 ada 376 parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2022 tarih ve 141 sayılı Kararı ile onaylanan Mersin İli, Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge İlave ve Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Konut Alanı, 301 ada 380 parsel ise kısmen Konut alanı kısmen Eğitim alanı olarak planlı alan içerisinde kalmaktadır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile söz konusu parseller Belediye Hizmet Alanı olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile Belediye Hizmet Alanı (MBB Çok Amaçlı Hizmet Alanı) Emsal 1.00 Yençok: 5 Kat olacak şekilde düzenleme yapılmıştır. Ayrıca parseller ve çevresinde yürürlükte İmar Planı kararları arasında uyumsuzluk giderilmiş olup Yaya yolu ve Taşıt yolu kararları ile Park Alanı kararları da uygulanmıştır.

Plan değişiklikleri ile söz konusu parsel ve çevresinde Mersin Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluklarının yürütebileceği her türlü faaliyetin değerlendirileceği bir alan olarak tanımlanmaktadır. Büyükşehir Belediyesince yürütülecek iş ve işlemlerin daha düzenli, ulaşılabilir, sağlıklı ve bölge halkına ve kamu yararına daha rahat aktarılabilmesi amaçlanmıştır.

Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 ada 376 ve 380 parsel ile çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden; Ahmet Serkan TUNCER, Durmuş DENİZ, Necdet ÜNAL, Onur GÜNEBAKMAZ, Tekin MUTLU, Mustafa ÇETİNKAYA, Mustafa KARA, Muharrem ŞİMŞEK, Durmuş ASLAN, İlhan ÇOKGÜN, Ali VAR, Fevzi ERCİYES, Soner SOLAK, Suat KURT, Ayşe AYDOĞAN'ın toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 51 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Vahap SEÇER  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

  
Orhun ÇAKIR  
Meclis Katibi

Hülya GÜNEL  
Meclis Yedek Katibi