



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Mersin İli, Erdemli İlçesi, Üçtepe Mahallesi 102 Ada 180 Parselde GES Yapılmasına İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	14/07/2025	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	563	

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/07/2025 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 66 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.06.2025 tarih ve 521 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Erdemli İlçesi, Üçtepe Mahallesi 102 ada 180 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili, 10/07/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Teklife konu edilen Mersin İli, Erdemli İlçesi, Üçtepe Mahallesi 102 ada 180 parselin bulunduğu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamaktadır. 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümlerinin ilgili maddeleri doğrultusunda güneş enerji santrali yapılması amacıyla, Erdemli İlçesi, Üçtepe Mahallesi 102 ada 180 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Enerji Üretim Alanı (GES)" olarak planlanması teklif edilmektedir.

Söz konusu imar planı teklifinin hazırlanmasına ilişkin gerekli olan kurum ve kuruluşların olumlu görüşleri alınmıştır.

Mersin İli, Erdemli İlçesi, Üçtepe Mahallesi 102 ada 180 parselde enerji üretim tesisi yapılmasına ve bu tesise yönelik imar planı hazırlanmasına ilişkin ilgili kamu kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan nazım imar planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin EK-1ç gösterimlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Abdullah ÖZYİĞİT, İlhan ÇOKGÜN, Ali VAR, Hasan PEKMEZ Veyis AVCİ, Murat ÇETİNEL, Adnan SAZ, Tekin MUTLU, Mustafa TURGUT, Emin Orkun YILIK'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 56 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi