



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 831 ve 832 adalar ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	14/05/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	386	

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/05/2026 Perşembe günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 47 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarih ve 324 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 1257869 sayılı yazısı ile Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 831 ada 1 parsel ile 832 ada ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama değişikliği ile ilgili, 13/05/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Mülkiyeti İdaremize ait, Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 119 ada 1 parsel numaralı taşınmaz 21.11.2025 tarihli İfraz İşlemi sonucunda, 831 ada 1 parsel, 832 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parseller, 833 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 834 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller, 835 ada 1 ve 2 parseller, 836 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 parseller oluşmuştur.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 1257869 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazların bulunduğu alanda mevcut topografya ile parsellerin yapılaşmasının mümkün olmadığı bu doğrultuda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile söz konusu taşınmazların mevcut topografyaya uygun hale getirilmesi talep edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller ve çevresi yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "335 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı, Park Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Yol" olarak işaretlidir.

Plan değişikliği ile söz konusu bölgede konut ve park alanında herhangi bir azalma ve ya artış yapılmaksızın konut adasının mevcut topografyaya uygun hale getirilmesi amaçlanmıştır.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 1257869 sayılı yazısı ile Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 831 ada 1 parsel ile 832 ada ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama değişikliği teklifinin kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Hande KERİMGİLLER, Sibel TAMAÇ'ın toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 45 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Orhun ÇAKIR
Meclis Katibi

Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Katibi