



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi sınırları içerisinde İkinci Derece Yola ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifi
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	13/09/2024	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	514	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/09/2024 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Sn. Ali UYAN'ın Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 48 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2024 tarih ve 451 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi sınırları içerisinde "15 m. en kesitli İkinci Derece Yola ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 11/09/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi sınırları içerisindeki alan, Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi (Akkent Mahallesi) sınırları içerisinde 23132 sokağın İstemihan Talay Caddesine bağlanan kısmına ilişkin olup yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 15m. en kesitli İkinci Derece yol olarak planlıdır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Plan açıklama raporunda 23132 sokağın İstemihan Talay Caddesine bağlanan kısmı mevcut arazi koşulları ve halihazır durumu göz önünde bulundurulduğunda 15m. Taşıt yolu olarak açılmayacağından söz konusu alanın Park Alanı olarak yeniden düzenlenmesinin uygun olduğu belirtilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan değişikliği ile söz konusu 15 m. en kesitli İkinci Derece Yol, 3878m² yüzölçümüne sahip Park Alanı olarak yeniden düzenlenmiştir.

Yenişehir İlçesi, Mentеш Mahallesi sınırları içerisinde 15 m. en kesitli İkinci Derece yolun Park Alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Durmuş ASLAN, Ahmet Serkan TUNCER, Cem BARUT'un Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 45 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek** , 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına** , mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis Birinci Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Yedek Katibi