



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi Emirler ve Kocavilayet Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	13/07/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	549	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/07/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 60 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2026 tarih ve 480 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi Emirler ve Kocavilayet Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 23/06/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 12.11.2025 tarih ve 179350 sayılı yazısı ile Kocavilayet 659 No.lu parsel ile emirler 108 ada 109 No.lu parsel, 110 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 No.lu parseller, 115 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 35, 36, 37, 38 No.lu parseller, 116 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 No.lu parseller, 119 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 No.lu parseller, 120 ada 1, 2, 3, 4, 5, 7 No.lu parseller, 121 ada 1 No.lu parsel, 122 ada 18, 20, 23, 25, 26, 27, 31 No.lu parseller, 123 ada 1, 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 20, 21 No.lu parsellerin bulunduğu alanda orman kadastro çalışmalarının tamamlandığı belirtilerek, üst ölçekli planlama çalışmalarında gerekli değerlendirmenin yapılması talep edilmiştir.

Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 12.11.2025 tarih ve 179350 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan Yenişehir İlçesi Emirler ve Kocavilayet Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik tekliflerinin **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden; Fatih ÖNGE, Mustafa KARA, Adnan SAZ, Ali VAR, Fikret DEMİRTAŞ, İlhan ÇOKGÜN, Murat ÇETİNEL, Orhan DAL, Orhun YILDIZ, Tamer GÜNER, Mehmet Murat ŞİHANLIOĞLU'nun toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 49 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Orhun ÇAKIR
Meclis Katibi

Hülya GÜNEL
Meclis Yedek Katibi