



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi Emirler Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	13/07/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	548	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/07/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 60 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.06.2026 tarih ve 479 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi Emirler Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 22/06/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 12.11.2025 tarihli ve 179349 sayılı yazısı ile; Emirler, 102 ada muhtelif parseller, 104 ada 1-2-3-5-6-7-21-22, 106 ada 3-4-5-6-7-8 No.lu parsellerin bulunduğu alanda orman kadastro çalışmalarının tamamlandığı belirtilerek, üst ölçekli planlama çalışmalarında gerekli değerlendirmenin yapılması talep edilmiştir.

Hukuk Müşavirliği'nin 08.06.2026 tarihli ve 1301416 sayılı yazısında; Mersin 2. İdare Mahkemesi 22/05/2026 tarih 2025/1080 Esas sayılı kararı ile Mersin ili, Yenişehir ilçesi, Emirler Mahallesi, 102 ada, 157, 184, 190, 192, 259 sayılı parseller, 103 ada, 27 sayılı parsel, 104 ada, 19 ve 20 No.lu parseller, 109 ada, 31 No.lu parsel, 114 ada, 11 No.lu parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda Emirler 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının yürütmesinin durdurulmasına karar verildiği belirtilerek, İYUK doğrultusunda işlem yapılması bildirilmiştir.

Yenişehir Belediye Başkanlığı'nın 12.11.2025 tarihli ve 179349 sayılı yazısı ve Mersin 2. İdare Mahkemesi 22/05/2026 tarih 2025/1080 Esas sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Yenişehir İlçesi Emirler Mahallesi sınırları içerisinde Orman Kadastro kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerinin **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden; Fatih ÖNGE, Mustafa KARA, Adnan SAZ, Ali VAR, Fikret DEMİRTAŞ, İlhan ÇOKGÜN, Murat ÇETİNEL, Orhan DAL, Orhun YILDIZ, Tamer GÜNER, Mehmet Murat ŞİHANLIOĞLU'nun toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 49 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı


Orhun ÇAKIR
Meclis Katibi


Hülya GÜNEL
Meclis Yedek Katibi