



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 122 ada 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89 ve 90 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	13/03/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	209	

Büyükşehir Belediye Meclisi 13/03/2026 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 48 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarih ve 160 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 122 ada 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89 ve 90 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 12/03/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Plan değişikliğine konu Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 122 ada 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89 ve 90 parsel numaralı taşınmazlar, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 74 sayılı kararı ile Silifke İlçesi 1. Etap (Silifke Merkez-Taşucu Planlama Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda “135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı” olarak, 122 ada 69 parsel numaralı taşınmaz ise kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı ve Taşıt Yolu” olarak planlıdır.

Plan değişikliği teklifi ile Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 122 ada 75, 80 ve 81 parseller kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı ve Otopark Alanı” olarak, 122 ada 76 ve 79 parseller kısmen “Park Alanı ve Otopark Alanı” olarak, 122 ada 77 ve 78 parseller kısmen “Park Alanı ve Belediye Hizmet Alanı” olarak, 122 ada 82, 83, 84, 85 ve 86 parseller ise “Belediye Hizmet Alanı” olarak teklif edilmiştir.

Silifke İlçesi Mukaddem Mahallesi 122 ada 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 89 ve 90 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin konut alanları arttırılmadan park alanı dengesi korunarak **ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle tadilen kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;
Meclis Üyelerinden İlhan ÇOKGÜN'ün toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;
Toplantı salonunda mevcut bulunan 47 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;
Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi