

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 15.12.2015	KONU: Mersin İli tapuda Çiftlikköy Mahallesi, 1644 parselin batı kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 06.11.2015 tarih ve 18449 sayılı yazıları doğrultusunda yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi
Ara Karar No	: 1173	
Toplantı Tarihi	: .../.../2015	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	


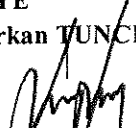

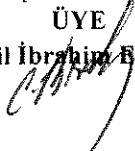
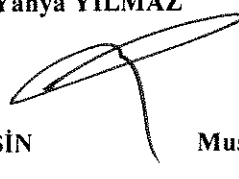

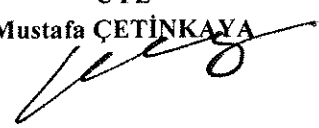
RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.09.2015 tarih ve 944 sayılı kararı ile onaylanan Mersin İli tapuda Çiftlikköy Mahallesi, 1644 parselin batı kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 06.11.2015 tarih ve 18449 sayılı yazıları doğrultusunda yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.12.2015 tarih ve 1173 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Ulaşım Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

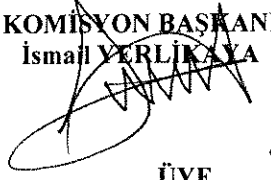
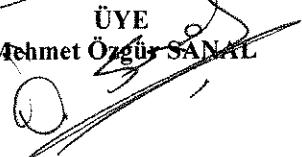


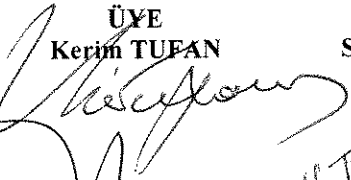
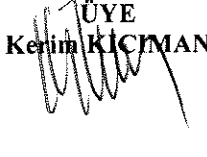
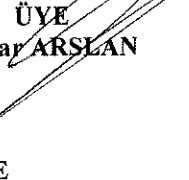
İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün anılan yazısı ekinde yer alan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü teknik elemanlarınca hazırlanan inceleme raporu sonuç bölümünde "söz konusu plan değişikliğine yönelik alanın bir kısmının kıyı kenar çizgisinin altında kaldığı, bu alanda Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin imar planı yapma yetkisinin olmadığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.09.2015 tarih ve 944 sayılı kararı ile kabul edilen plan değişikliğinin 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 7. Maddesine aykırı olduğu" belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.09.2015 tarih ve 944 sayılı kararı ile onaylanan 1644 parselin batı kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptal edilerek, **Yenişehir Belediye Meclisinin 30.12.2003 tarih ve 128 sayılı kararıyla onaylı şekline dönülmesine** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Ömer ÖZCAN  ÜYE Ahmet Serkan TUNCER 	KOMİSYON BŞK V. Raci AYDIN  ÜYE Celil İbrahim BRSİN 	ÜYE Yahya YILMAZ 	ÜYE Volkan ŞEKER  ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA 
--	---	---	---

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA  ÜYE Mehmet Özgür SANAL 	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ İŞİK  ÜYE Selami ARICI 	ÜYE Kerim TUFAN  ÜYE Kerim KİCİMAN 	ÜYE Serdar ARSLAN 
---	---	---	---