

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VETARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 14.09.2015	KONU: Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.07.2015 tarih ve 2015/7-1(64) Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 831	Mersin İli, Tarsus İlçesi, Atalar Mahallesi 143 ada 1 parsel
Toplantı Tarihi	: .../.../2015	ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Toplantı Saati	: 14:00	Teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Tarsus Belediye Meclisi'nin 02.07.2015 tarih ve 2015/7-1(64) Sayılı Kararı ile kabul edilen, Mersin İli, Tarsus İlçesi, Atalar Mahallesi 143 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2015 tarih ve 831 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Uygulama imar planı değişikliği teklifine konu alan, Tarsus İlçesi, Atalar (Deliminnet) Mahallesi, 143 ada 1 nolu parseli kapsamaktadır. Söz konusu parselin 5000 m<sup>2</sup>'lik kısmı, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2015 tarih ve 272 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Akaryakıt ve Bakım İstasyonu" olarak işaretlenmiştir.

Tarsus Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında özetle yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlandığı, "TAKS: 0,50 V=Sx5) Tarımsal Depolama Alanı" iken; "E=0,50 Y<sub>ençok</sub>=6.50 Akaryakıt ve Servis İstasyonu" olarak plana işaretlendiği belirtilmektedir.

Konuya ilişkin Mersin Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2015 tarih ve 4741 sayılı yazısı ve Mersin Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 15.02.2015 tarih ve 6058 sayılı yazısı ile uygun görüşleri alınmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat ve üst ölçekli nazım imar planı kararları çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği teklifinin yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlandığı ve dosyasında ilgili daire başkanlıklarının uygun görüşlerinin yer aldığı anlaşıldığından 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.

TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Lokman EREN	KOMİSYON BSK V. Yaşar YILDIRIM	ÜYE Sedat YEĞİNER	ÜYE Atılhan AHAN
ÜYE Münür İSLER	ÜYE Abdullah YILMAZ	ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BSK V. Ayla KOC İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	