

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 12.12.2016	KONU: Mezitli Belediye Meclisi'nin 07.11.2016 tarih ve 176 sayılı kararı
Ara Karar No	: 1167	Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 125 ada 4, 6, 8 no.lu parseller ile 126 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Tarihi	: .../.../2015	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 07.11.2016 tarih ve 176 sayılı kararı kabul edilen Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 125 ada 4, 6, 8 no.lu parseller ile 126 ada 2 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2016 tarih ve 1167 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliği teklifine konu edilen parsel yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, "E:0.60 Konut Alanı", olarak işaretli olup, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile anılan parselin "E:1.20, Özel Eğitim Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mezitli Belediye Meclisi'nin 07.11.2016 tarih ve 176 sayılı kararında söz konusu alandaki yapılaşma koşulunun Mersin Büyükşehir Belediye Meclisince kararlaştırılması kabul edildiğinden, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde Özel Eğitim Alanı olarak belirlenen alanda yapılaşma koşulunun E:0.60 TAKS:0.50 Yençok:4 Kat olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile **tadilen kabulüne** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU ÜYELERİ:

KOMİSYON BAŞKANI Ali Rıza KİBRİT	ÜYE Arif ÇİNKO	ÜYE Hikmet KOÇ	ÜYE Derya ÖZİNÇ
ÜYE Mehmet GÜNEY	ÜYE Kerim KICIMAN	KOMİSYON BŞK.V. Mehmet YABALAK	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK.V. Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	