

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

1228

Ara Karar Tarihi	: 12.11.2015	KONU: Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
Ara Karar No	: 1165	12.11.2015 tarih ve 1165 Sayılı Kararı
Toplantı Tarihi	: 24/11/2015	Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait, tapunun
Toplantı Saati	: 14:00	Aydıncık İlçesi, 106 ada, 2 nolu parsel ile 108 ada 36
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	nolu parselin 14.252 m ² lik kısmında "Spor Alanı" yapılmasına yönelik 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifi

RAPOR

Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğüne ait, tapunun Mersin İli, Aydıncık İlçesi, Hacıbahattin Mahallesi, 106 ada, 2 nolu parsel ile 108 ada 36 nolu parselin 14,252 m²'lik kısmı, "Spor Alanı" olarak kullanılmak üzere, Aydıncık Belediye Başkanlığınca hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.11.2015 tarih ve 1165 sayılı kararı ile İmar-Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu parseller, mevcut imar planının bitişiğinde yer almakta olup, toplam 44,722 m² lik alan için Orman Genel Müdürlüğünden "Spor Alanı" yapmak üzere tahsis izni alınmıştır. Tahsise ilişkin belgeler ile alan için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarından alınan olumlu görüşler ile jeolojik etüt raporu dosyasında görülmüştür. Söz konusu alanın, İlave İmar planı teklifinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bilgi paftasında "Açık ve Kapalı Spor Alanı" olarak planlandığı ve E=0.50, TAKS= 0.30, Yençok=Serbest yapılaşma koşullarının önerildiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; , 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar planı teklifinin, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının görüşleri doğrultusunda hazırlanmış olduğu ve kamusal nitelikli olduğundan **idaresinden geldiği şekli ile** onaylanmasına komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Ömer ÖZCAN	KOMİSYON BŞK V. Raci AYDIN	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE A. Serkan TUNCER
ÜYE Volkan ŞEKER	ÜYE Celil İbrahim ERSİN	ÜYE Mustafa ÇETİNKAYA	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail KERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOÇ İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	