

-01-
1224

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 09.11.2015	KONU: Mersin İli, Tarsus İlçesi, Konaklar Mahallesi,
Ara Karar No	: 1042	327 parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve
Toplantı Tarihi	: 10/11/2015	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Konaklar Mahallesi, 327 parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2015 tarih ve 1042 sayılı kararı ile İmar-Bayındırlık Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Mersin Tasfiye İşletme Müdürlüğü'nün 19.10.2015 tarih ve 76542546/933.99-00011157312 sayılı yazıları doğrultusunda "kamu kurumu hizmet binası ve ek tesisleri ile ambar ve güvenlik kulübesi" yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifleri ile söz konusu parselin 1/5000 ölçekli nazım imar planında "Kamu Hizmet Alanı"; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ise TAKS:0,50, E=1,20 ve Yençok=4 kat" yapılaşma koşullu "Resmi Kurum Alanı (Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Hizmet Kompleksi)" olarak işaretlendiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; plan değişikliği teklifinin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlandığı ve konuya ilişkin kamu kuruluşlarının uygun görüşlerinin dosyasında yer aldığı anlaşılmış olup; 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince **kabulüne** komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Haydar ARICAN	ÜYE Osman YAŞIN	ÜYE M. Yunus SEVEN
ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOC İŞİK	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Özgür SANAL	ÜYE Selami ARICI	ÜYE Kerim KICIMAN	