

1215

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 12.12.2016	KONU: Tarsus Belediye Meclisi'nin 04.11.2016 tarih ve 2016/10-1(108) Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 1145	
Toplantı Tarihi	: 13.12.2016	Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi, 287 ve 1 parseline ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Tarsus Belediye Meclisi'nin 04.11.2016 tarih ve 2016/10-1(108) sayılı kararı ile kabul edilen Mersin İli, Tarsus İlçesi, Kaleburcu Mahallesi, 287 ve 1 parseline ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2016 tarih ve 1145 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.06.2016 tarih ve 610 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu alan Tarsus Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 25.03.2016 tarih ve 1667 sayılı yazısı ile "Kaymakamlık Lojmanı" yapılmak üzere "Kamu Hizmet Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Plan teklifine ilişkin dosyanın incelenmesi neticesinde plan değişikliği teklifine konu edilen parselin yürürlükte bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak işaretli olduğu, Tarsus Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 25.03.2016 tarih ve 1667 sayılı yazısı ile söz konusu parselin bir kısmının (1850 m<sup>2</sup>) Kaymakamlık Lojmanı yapılmak üzere "Resmi Kurum Alanı (Kaymakamlık Lojmanı)" olarak işaretlendiği anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu plan değişikliği teklifinin Tarsus Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 25.03.2016 tarih ve 1667 sayılı yazısı doğrultusunda üst ölçekli plan kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından Tarsus Belediye Meclisi'nin 04.11.2016 tarih ve 2016/10-1(108) sayılı kararının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince idaresinden geldiği şekli ile kabulüne komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

**ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI Serdar ARSLAN	KOMİSYON BŞK V. Ayla KOC İŞİK	ÜYE M. Yunus SEVEN	ÜYE Osman YASİN
ÜYE Haydar ARICAN	ÜYE Yılmaz BEKLER	ÜYE Hakan Yüksel GÜNGÖR	

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BŞK V. Mehmet Özgür SAĞAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	