



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 680 Ada 1 Parsel ve 681 Ada 1 Parsel Numaralı Taşınmazlara İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/08/2024	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	393	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/08/2024 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ali UYAN'ın Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 66 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.06.2024 tarih ve 265 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Amatör Spora Destek Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 680 ada 1 parsel ve 681 ada 1 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanın "Açık Spor Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 24/07/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu taşınmazlar, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda ve Mezitli Belediye Meclisi'nin 05.07.2019 tarih ve 98 sayılı kararı ile görüşülen ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2020 tarih ve 132 sayılı kararı ile onaylanan, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2021 tarih ve 435 sayılı kararı ile kesinleşen Mezitli 2. Etap (Mezitli Planlama Bölgesi) 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında "Park Alanı" olarak planlanmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile söz konusu taşınmazların "Açık Spor Alanı" olarak planlanması teklif edilmektedir.

Plan değişikliği plan açıklama raporunda; "söz konusu parsellerin üzerinde Mezitli Belediyesi spor sahasının bulunduğu, söz konusu sahanın fiziki koşullarının iyileştirilmesi ve aktif kullanımını sağlanması amaçlandığı, bu nedenle imar planı değişikliklerinin gerektiği" belirtilmektedir.

Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 680 ada 1 parsel ve 681 ada 1 parsel numaralı taşınmazların "Açık Spor Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tekliflerinin **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Mehmet Murat ŞIHANLIOĞLU, Özgür ÇAĞLAR, Yakup DANIŞ, Akın ÇELİK, Hüseyin KAÇAR, İlhan ÇOKGÜN, Hıdır BERK, Mustafa TURGUT, Orhan DAL, Mehmet Fatih SOFU, Durmuş DENİZ, Hasan PEKMEZ'in Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **54** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Büyükşehir Belediye Başkan V.
Meclis Başkanı

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi