



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Toroslar İlçesi, Çopurlu Mahallesi, 117 Ada 1 ve 4 Parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	54	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/01/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 58 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2025 tarihli ve 896 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen, Toroslar İlçesi, Çopurlu Mahallesi 117 ada 1 ve 4 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 29/12/2025 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Toroslar İlçesi, Çopurlu Mahallesi 117 ada 1 ve 4 parseller toplamda yaklaşık 16200 m² büyüklüğünde kadastral parsel olup; parseller yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda 100 k/ha yoğunluklu “Gelişme Konut Alanı”, 100 k/ha yoğunluklu “Ticaret-Konut Alanı” ve 15 metre enkesitli “İkinci Derece Yol” olarak işaretli alan içinde yer almaktadır.

Nazım imar planı değişikliği teklifi ile söz konusu parsellere isabet eden alanda bulunan “Gelişme Konut Alanı” içinde yaklaşık 8000 m² alanda “Turizm Tesis Alanı” işaretlendiği ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2022 tarih ve 141 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Plan Notları ve Plan Lejantına “Turizm Tesis Alanı” kullanımının eklendiği görülmektedir.

Toroslar ilçesi, Çopurlu Mahallesi 117 ada 1 ve 4 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin, **ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle tadilen kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Fatih ÖNGE, Fevzi ERCİYES, Durmuş ASLAN, İmam DOĞAN, Meryem TEPE, Yaşar BAHAR, Orhun YILDIZ'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 51 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı


Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi


Şerife YÖRÜKCÜ
Meclis Yedek Katibi