



Ara Karar Tarihi : 15.04.2022  
Ara Karar No : 222  
Konu : İşletme Hakkı Verilmesi (Denizkızı Turizm A.Ş.)



KOMİSYON RAPORU NO: 01

## RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/04/2022 tarihli ve 222 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mersin Büyükşehir Belediyesi'nin Ortak Olduğu Şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Silifke İlçesi, Hacıisaklı (Yeşilovacık) Mahallesi, 1272 parsel içerisinde bulunan mülga Yeşilovacık Belediyesi hizmet binasının zemin katında bulunan 163F No.lu çok amaçlı salon ile birinci katında bulunan 163 No.lu idari bölümün bedeli karşılığında 5 (beş) yıl süre ile Deniz Kızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm Anonim Şirketi'nin 01.03.2022 tarihli ve 27631174-641.04-2188 sayılı yazısı ile; Silifke İlçesi, Yeşilovacık Mahallesi'nde bulunan ve tapunun Hacıisaklı Mahallesi, 1272 No.lu parsel içerisinde bulunan Mülga Yeşilovacık Belediyesi Hizmet Binasının işletme hakkının şirket adına verilmesi talep edilmektedir.

Silifke İlçesi, Hacıisaklı (Yeşilovacık) Mahallesi, 1272 parsel içerisinde bulunan Mülga Yeşilovacık Hizmet Binasının zemin katında bulunan 163F No.lu çok amaçlı salon ile birinci katta bulunan 163 No.lu idari bölümün sosyal tesis veya ticari amaçlı kullanılmak üzere;

163F No.lu, 450,00 m<sup>2</sup>lik çok amaçlı salonun ilk yıl kira bedelinin 35.000,00 TL+KDV,

163 No.lu 400,00 m<sup>2</sup>lik idari bölümün ilk yıl kira bedelinin de 30.000,00 TL+KDV olarak tespit edilmesi ve müteakip yıllar içinde TÜFE (Tüketici Fiyat Endeksindeki 12 aylık ortalamalara göre hesaplanan bedel) üzerinden arttırılmak üzere belirlenerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi hükmü gereğince 5 (beş) yıl süre ile Denizkızı Turizm A.Ş.'ye işletme hakkının verilmesi ile ilgili teklifin, söz konusu taşınmazların 3. şahıslara devredilmemesi şartıyla **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 08.03.2022	KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar
Ara Karar No	: 124	
Toplantı Tarihi	: .../.../2022	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na gelen itirazlar değerlendirilmek üzere Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2022 tarih ve 124 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Mersin-Anamur İlçesi 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Yapımı Hizmet Alımı İşi kapsamında hazırlanan, Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen bölgelerini kapsayan "Anamur İlçesi 1. Etap 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı", Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 12.03.2021-12.04.2021 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. Askı ilan süresi içerisinde söz konusu plana gelen itirazlar, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararı ile değerlendirilmiş ve 31.01.2022-02.03.2022 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na ilişkin 244 adet itiraz olmuştur.

Komisyonlarımız tarafından söz konusu plana ilişkin itirazların incelenmesi neticesinde;

Sıra No	Dilekçe Tarih ve Sayısı	Dilekçe Sahibi		İtiraza Konu Mahalle-Ada-Parsel	Karar
1	14.02.2022 37078	Ahmet DEMİR	ait	Çeltikçi Mah. 120/1	parsele ilişkin itirazın plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
2	25.02.2022 47419	Ahmet İPEK	ait	Bahçe Mah. 192/3 192/8	parselle re ilişkin itirazın askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
3	18.02.2022 41705	Ahmet KARA	ait	Esentepe Mah. 133/1	parsele ilişkin itirazın plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
4	11.02.2022 36331	Ahmet ŞEN	ait	Kaşdişlen Mah. 102/61	parsele ilişkin itirazın parselin özel mülkiyete konu olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> ancak bölge genelinde gelen itirazlar doğrultusunda alanın <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
5	22.02.2022 44431	Ahmet TÜZÜN	ait	Nasraddin Mah. 0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
6	23.02.2022 45418	Ali DALKIRAN	ait	Bozdoğan Mah. 0/863	parsele ilişkin itirazın nazım imar planında gösterilmese dahi uygulama imar planında gösterilebileceği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın konusu olduğu anlaşıldığından <b>reddine;</b>
7	10.02.2022 35449	Ali DENİZ	ait	Köprübaşı Mah. 137/39	parsele ilişkin itirazın plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

8	1.02.2022	27291	Ali Haydar KILIÇ, Nimet KUTLAY, Hafide TAŞ, Süleyman KADİROĞULLA RI, Kamil KÖRHASANOĞU LLARI, Celal YILMAZ, Halil KEMANCI, Fatma ERDEM	ait	Ören/Kuze yyurt	Mah.	375/11	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
9	11.02.2022	36393	Ali Rıza KİPRİT	ait	Göktaş	Mah.	896/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
10	11.02.2022	36073	Aygül ŞAHİN	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
11	25.02.2022	47985	Ayşe DEMİRAL	ait	Sultanalaa ddin	Mah.	783/1	parsele ilişkin itirazın	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
12	11.02.2022	35711	Ayşe UĞUR	ait	Çeltikçi	Mah.	130/32	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne, alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
13	17.02.2022	40293	Aziz ÇOBAN	ait	Bozdoğan	Mah.	153/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
14	10.02.2022	35448	Duran YILDIZ, Muzaffer SARI	ait	Kaşışlen	Mah.	109/2	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
15	25.02.2022	47990	Durmuş Ali SALDUZ	ait	Sultanalaa ddin	Mah.	783/1	parsele ilişkin itirazın	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
16	16.02.2022	39292	Durmuş Ali SERT	ait	Ören/Batık ent	Mah.	308/11	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
17	14.02.2022	36703	Düriye CAN	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
18	14.02.2022	36756	Düriye CAN	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
19	14.02.2022	36720	Düriye KÜL	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

20	25.02.2022	47408	Dürüye ASLAN	ait	Nasraddin	Mah.	0/1054	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
21	17.02.2022	40145	Emrah ÇELİK	ait	Bozdoğan	Mah.	0/892	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
22	17.02.2022	40474	Erhan NASUHOĞLU	ait	Kalınören	Mah.	0/47	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
23	15.02.2022	38087	Ersoy ÇELİK	ait	Bozdoğan	Mah.	0/881	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
24	18.02.2022	41735	Erhan TUĞRUL	ait	Çeltikçi	Mah.	127/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
25	22.02.2022	44432	Eşşe ŞAHİN	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
26	25.02.2022	47550	Eyüp ARICI	ait	Bahçe	Mah.	173/9	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
27	25.02.2022	47554	Eyüp ARICI	ait	Bahçe	Mah.	1082/15	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
28	17.02.2022	40156	Fadime KARATAĞ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/892	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
29	11.02.2022	35690	Fatma SATAR	ait	Çeltikçi	Mah.	130/32	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne, alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
30	11.02.2022	35709	Fatma UĞUR	ait	Çeltikçi	Mah.	130/32	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne, alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
31/1	25.02.2022	47510	Gülseren KURTOĞLU	ait	Köprübaşı	Mah.	137/14	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne; alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
31/2	25.02.2022	47510	Gülseren KURTOĞLU	ait	Köprübaşı	Mah.	137/16	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne; alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
31/3	25.02.2022	47510	Gülseren KURTOĞLU	ait	Köprübaşı	Mah.	137/17	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne; alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
31/4	25.02.2022	47510	Gülseren KURTOĞLU	ait	Köprübaşı	Mah.	137/62	parsele ilişkin itirazın	parselin özel mülkiyete konu olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
32	22.02.2022	44393	Gülşen HİLALOĞLU	ait	Bozdoğan	Mah.	157/9, 157/10	parselle re ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

33	22.02.2022	44175	Hakan TEMEL	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
34	15.02.2022	38071	Halil TAŞ	ait	Bozdoğan	Mah.	161/8	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
35	15.02.2022	38078	Halil TAŞ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/886	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
36	15.02.2022	38082	Halil TAŞ	ait	Bozdoğan	Mah.	161/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
37	15.02.2022	38083	Halil TAŞ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/880	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
38	25.02.2022	47577	Hasan Ali KURŞUN	ait	Akarca	Mah.	365/2	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
39	15.02.2022	38245	Hasan DOLUDENİZ	ait	Bozdoğan	Mah.	157/9	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
40/1	10.02.2022	35446	Hasan KAŞ	ait	Kaşdişlen	Mah.	102/81	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne; alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
40/2	10.02.2022	35446	Hasan KAŞ	ait	Kaşdişlen	Mah.	102/82	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne; alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
41	22.02.2022	43909	Hasan SAĞLAM	ait	Saray	Mah.	1069/2	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
42	23.02.2022	45242	Havva BULUT	ait	Nasraddin	Mah.	0/1241	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
43	17.02.2022	40096	Havva TOPRAK	ait	Bozdoğan	Mah.	157/2	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
44	25.02.2022	47584	Hidayet Sinan SİNANOĞLU	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
45	14.02.2022	37102	Hidayet ŞAHİN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/40	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

46	11.02.2022	36098	Hıdır Elyas ELMAS	ait	Esentepe	Mah.	117/7	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
47	16.02.2022	40267	Hikmet KOVANCI	ait	Akarca	Mah.	367/49	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
48	14.02.2022	36671	Hüseyin ALTUN	ait	Esentepe	Mah.	135/4	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
49	18.02.2022	42742	Mersin İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü	ait	Kalınören	Mah.	0/755, 0/756	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
50	22.02.2022	44542	Kiraz ÇETİN	ait	Yıldırım Beyazıt	Mah.	308/17	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
51	21.02.2022	43009	Latif ÖZDEMİR	ait	Kalınören	Mah.	0/16, 0/24	parselle re ilişkin itirazın	DSİ 6. Bölge Müdürlüğü'nün 09.04.2018 tarih ve 248229 sayılı görüşü doğrultusunda belirlenen taşkın sahanın plana işlendiği anlaşıldığından ve konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
52	22.02.2022	44236	Mahmut Ozan Atalay	ait	Bahçe	Mah.	477/13	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
53	25.02.2022	47411	Mehmet SALDUZ	ait	Nasraddin	Mah.	0/1054	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
54	19.02.2022	42402	Mehmet Soner AZITEPE	ait	Bozdoğan	Mah.	157/11	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
55	22.02.2022	44487	Mehmet Uysal ŞAHİN	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
56	22.02.2022	43725	Mehmet YILDIZ	ait	Saray	Mah.	860/17	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
57	21.02.2022	42909	Meral DUMAN	ait	Akarca	Mah.	373/71	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
58	16.02.2022	39367	Murat ADALI	ait	Yahlevleri	Mah.	938/39, 938/48	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

59	11.02.2022	35451	Mustafa CESUR	ait	Esentepe	Mah.	133/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
60	15.02.2022	38493	Mustafa ÇETİN	ait	Esentepe	Mah.	134/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
61	21.02.2022	43039	Mustafa METİN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/48	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
62	11.02.2022	35943	Mustafa ÖZATLI	ait	Bahçe	Mah.	171/2	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
63	17.02.2022	40212	Nezahat DENİZ	ait	Köprübaşı	Mah.	119/134	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
64	17.02.2022	40215	Nezahat DENİZ	ait	Köprübaşı	Mah.	119/154	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
65/1	8.02.2022	32946	Nuri SOFİOĞLU	ait	Sultanalaa d d d n	Mah.	358/135	parsele ilişkin itirazın	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b>
65/2	8.02.2022	32946	Nuri SOFİOĞLU	ait	Sultanalaa d d d n	Mah.	358/142	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
65/3	8.02.2022	32946	Nuri SOFİOĞLU	ait	Sultanalaa d d d n	Mah.	358/144	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
66	22.02.2022	44133	Nur Petrol Mod. Dek. Tur. Teks. Oto. İnş. San. Ve Tic. A.Ş.	ait	Güzelyurt	Mah.	1128/1	parsele ilişkin itirazın	alanın "Günübirlik Tesis Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
67	15.02.2022	38246	Osman DOĞAN	ait	Göktaş	Mah.	890/2	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
68	15.02.2022	38490	Osman DOĞAN	ait	Göktaş	Mah.	890/2	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
69	9.02.2022	33301	Osman SARIOĞLU	ait	Nasraddin	Mah.	0/472	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
70	15.02.2022	37972	Ömer BULUT	ait	Kaşdişlen	Mah.	102/61	parsele ilişkin itirazın	parselin özel mülkiyete konu olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> ancak bölge genelinde gelen itirazlar doğrultusunda alanın <b>ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

71	17.02.2022	40525	Özkan BAHAR	ait	Köprübaşı	Mah.	137/39, 137/49	parselle re ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
72	23.02.2022	45214	Radife SARIGAN	ait	Çeltikçi	Mah.	105/6, 105/7	parselle re ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
73	17.02.2022	40141	Ramazan BAHAR	ait	Köprübaşı	Mah.	119/154	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
74	21.02.2022	42922	Rasim AKÇORU	ait	Akarca	Mah.	373/73	parsele ilişkin itirazın	alanın "220 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
75	11.02.2022	36115	Recep CAN	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
76	25.02.2022	47582	Rifat SİNANOĞLU	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilgili yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
77	18.02.2022	41824	Saniye ÇEÇEN	ait	Esentepe	Mah.	364/7	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
78	14.02.2022	37085	Selda ADIGÜZEL	ait	Köprübaşı	Mah.	137/40	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
79	25.02.2022	47546	Sena ARMUT	ait	Çeltikçi	Mah.	120/6	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
80	15.02.2022	38256	Sıtkı GÜĞÜL	ait	Bozdoğan	Mah.	153/7	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
81	25.02.2022	47435	Sultan DENİZ	ait	Köprübaşı	Mah.	119/154	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
82	17.02.2022	40290	Süleyman ÇOBAN	ait	Bozdoğan	Mah.	153/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
83	23.02.2022	45070	Süleyman ŞEN	ait	Çeltikçi	Mah.	127/7	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine;</b>
84	23.02.2022	45082	Süleyman ŞEN	ait	Çeltikçi	Mah.	124/6	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

85	16.02.2022	39131	Şahin AZITEPE	ait	Bozdoğan	Mah.	157/11	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
86	11.02.2022	35655	Şahnisa ÇEVİK	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
87/1	23.02.2022	45059	Şeref YALÇIN	ait	Bozdoğan	Mah.	161/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
87/2	23.02.2022	45059	Şeref YALÇIN	ait	Bozdoğan	Mah.	0/879	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
88	15.02.2022	38067	Tahir GÜZEL	ait	Köprübaşı	Mah.	137/16	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne; alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
89	22.02.2022	44381	Taliye MİŞE	ait	Bozdoğan	Mah.	157/10	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
90	23.02.2022	45421	Teslime KIVRAK	ait	Bozdoğan	Mah.	0/865	parsele ilişkin itirazın	nazım imar planında gösterilebileceği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın konusu olduğu anlaşıldığından <b>reddine;</b>
91	14.02.2022	36774	Teslime SEZER	ait	Esentepe	Mah.	135/5	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
92	17.02.2022	40220	Turgut SERİN	ait	Köprübaşı	Mah.	119/154	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
93	18.02.2022	45665	Türk Diyanet Vakfı Anamur Şubesi	ait	Yeşilyurt	Mah.	1094/1	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
94	10.02.2022	35442	Umut KARAKAYA	ait	Köprübaşı	Mah.	140/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
95	15.02.2022	38065	Ümrhan KARACAN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/15	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne; alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
96	21.02.2022	42978	Veli ŞİMŞEK	ait	Kaşdişlen	Mah.	102/79	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne; alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
97	11.02.2022	36342	Yahya ALTUN	ait	Esentepe	Mah.	135/3	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
98	18.02.2022	41930	Yaşar YAVUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	153/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
99	14.02.2022	37347	Yılmaz YILDIZ	ait	Kaşdişlen	Mah.	102/61	parsele ilişkin itirazın	parselin özel mülkiyete konu olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> ancak bölge genelinde gelen itirazlar doğrultusunda alanın <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

100/1	16.02.2022	39372	Yusuf YALÇIN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/21	parsele ilişkin itirazın	yolun kaldırılmasına ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b> kullanım kararına ilişkin kısmının <b> kabulüne,</b> alanın <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
100/2	16.02.2022	39372	Yusuf YALÇIN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/23	parsele ilişkin itirazın	yolun kaldırılmasına ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b> kullanım kararına ilişkin kısmının <b> kabulüne,</b> alanın <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
101	25.02.2022	47398	Abdullah KOCABAŞ	ait	Nasraddin	Mah.	0/1044	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
102	28.02.2022	49591	Ali ALATAŞ	ait	Saray	Mah.	153/9	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne;</b> alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı'nun Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
103	1.03.2022	50188	Adil GÖÇER	ait	Bahçe	Mah.	173/9	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
104	25.02.2022	47403	Ahmet ASLAN	ait	Nasraddin	Mah.	0/1054	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
105	28.02.2022	49099	Hüseyin ŞENGÜL varisleri adına Ahmet Erkan ŞENGÜL	ait	Saray	Mah.	153/8	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne;</b> alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı'nın Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
106	25.02.2022	48250	Ahmet KÖKLÜOĞLU	ait	Esentepe	Mah.	364/10	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
107	1.03.2022	50191	Ahmet Savaş GÜMÜŞAY	ait	Akarca	Mah.	1141/2	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
108	1.03.2022	50459	Ahmet Yaşar YALÇIN	ait	Bozdoğan	Mah.	0/996	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

109	28.02.2022	49583	Ali ALATAŞ	ait	Saray	Mah.	153/9	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı 'nın Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
110	28.02.2022	49843	Ali AYHAN	ait	Köprübaşı	Mah.	137/49	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
111	1.03.2022	50519	Ali Şahin KARAĞUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/1015, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımı öngörüldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
112/1	24.02.2022	46850	Ali TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah.	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
112/2	24.02.2022	46850	Ali TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah.	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
112/3	24.02.2022	46850	Ali TURHAN	ait	Köprübaşı	Mah.	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
112/4	24.02.2022	46850	Ali TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah.	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
112/5	24.02.2022	46850	Ali TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah.	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
113	24.02.2022	10937	Anamur Belediye Başkanlığı (Türkiye Diyanet Vakfı Anamur Şubesi)	ait	Yeşilyurt	Mah.	1094/1	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
114	1.03.2022	50495	Zekiye KAŞ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/1002, 0/1003, 0/1025, 0/1008	parselle re ilişkin itirazın	meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda düzenleme yapıldığı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

115/1	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Plan Hükümleri'nin A.6.2. maddesine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümü'nün "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak... " olarak <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ; aynı maddede yer alan düzenleme ortaklık payı oranına ilişkin kısmının ise askıya çıkarılmış hükümler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu hükme ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
115/2	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Küçük Sanayi Alanı ile Karayolu arasında kavşak bağlantısının yapılmasına ilişkin kısmının <b> kabulüne</b> , alanın <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ,
115/3	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Özel Proje Alanı içerisinde ve karşısında bulunan yeşil alanların kaldırılmasına ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> , Özel Proje Alanı karşısında bulunan alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı'nın Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ,
115/4	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Adatepe etrafında yer alan yeşil alanların "Konut Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin kısmının meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda düzenleme yapıldığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
115/5	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Yalıevleri Mahallesi 959 ada 54 parselin doğusunda yer alan parsellerin 220 k/ha yoğunluklu olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin kısmının, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararı ile meri uygulama imar planında Turizm Tesis Alanı olarak işaretli imar adalarının "310 k/ha yoğunluklu Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve itiraza konu parsellerin meri uygulama imar planında Yalıevleri Mahallesi 959 ada 54 parsel ile aynı kullanım kararına sahip olduğu anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
115/6	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın	Plan Hükümleri'nin A.7.1. maddesinde yer alan Yoğunluk Dağılımı Tablosu'nda sehven yazılmayan 310 k/ha, 535 k/ha ve 670 k/ha yoğunluk kararlarının eklenmesine ilişkin kısmının <b> kabulüne</b> , A.7.1. maddesinin <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

115/7	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			Plan Hükümleri'nin B.1.5. maddesine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümü'nün "B.1.5. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşıma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;	
115/8	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			Plan Hükümleri'nin B.2.10.4. maddesine ilişkin kısmının askıya çıkarılmış hükümler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu hükme ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,	
115/9	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			Plan Hükümleri'nin A.6.5. maddesine ilişkin kısmının askıya çıkarılmış hükümler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu hükme ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,	
115/10	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			Çeltikçi Mahallesi 137 ada 45 parselin 1 hektarlık kısmının Depolama Alanı olarak ayrılmasına ilişkin kısmının söz konusu alanın "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak planlandığı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine</b> ;	
115/11	28.02.2022	49788	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			Ören/Batıkent Mahallesi 298 ve 299 adalar ile Bozdoğan bölgesinde yer alan "Turizm Alanları"na ilişkin yapı yoğunluklarının E:1.60'a denk gelecek şekilde düzenlenmesine ilişkin kısmının söz konusu alanların meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından <b>reddine</b> ;	
116	28.02.2022	50268	Anamur Belediye Başkanlığı	ait	itirazın			mükerrer itiraz olduğu anlaşıldığından <b>reddine</b> ;	
117	24.02.2022	46887	Atiye YALÇIN	ait	Bozdoğan	Mah.	0/878	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
118	25.02.2022	48649	Ayhan ERDEM	ait	Köprübaşı	Mah.	137/39	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
119	28.02.2022	50227	Ayhan ÖZGÜR	ait	Çeltikçi	Mah.	124/45	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
120	1.03.2022	50509	Ayşe KARAOĞUZ ÇİLİNGİROĞLU	ait	Bozdoğan	Mah.	0/1015, 0/1021, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımı öngörüldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

121	25.02.2022	48315	Ayşe YURDACAN	ait	Esentepe	Mah.	117/9	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
122/1	28.02.2022	49511	Aytan ÇAY	ait	Çeltikçi	Mah.	127/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
122/2	28.02.2022	49511	Aytan ÇAY	ait	Çeltikçi	Mah.	127/3	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
122/3	28.02.2022	49511	Aytan ÇAY	ait	Çeltikçi	Mah.	127/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
122/4	28.02.2022	49511	Aytan ÇAY	ait	Çeltikçi	Mah.	127/24	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
123	1.03.2022	50381	Bayram KENAR	ait	Çeltikçi	Mah.	137/3	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
124	1.03.2022	50524	Berrin KARAOĞUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/1015, 0/1021, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günöbirlik Tesis Alanı" kullanımı öngöröldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
125	1.03.2022	50167	Beşir OKTAN	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
126	24.02.2022	47171	Celal ARIKAN	ait	Bahçelievler	Mah.	676/4	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
127/1	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.		ilişkin itirazın	Tarım alanlarından geçen yolların 10 metre enkesitli olarak düzenlenmesine ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine;</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

127/2	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	ilişkin itirazın		Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak... " ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
127/3	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	ilişkin itirazın		afetlerde kullanılacak toplanma alanı ayrılmasına ilişkin kısmının 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
127/4	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	119/18	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne</b> , söz konusu İbadet Alanı'nın mevcut yapılaşmalar gözetilerek <b>ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ,
127/5	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	101/19	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
127/6	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	101/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
127/7	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	101/28	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
127/8	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	101/30	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

127/9	25.02.2022	48664	Mustafa AYTUĞAN, Zeki ÖZDEN, Hilmi AVŞAROĞLU, Aziz DEMİR, Musa CEYLAN	ait	Çeltikçi	Mah.	130/32	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne, alanın ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
128	25.02.2022	48673	Mustafa AYTUĞAN, Yılmaz AYTUĞAN, Selvi BAZ	ait	Çeltikçi	Mah.	124/43	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
129/1	25.02.2022	48701	Mustafa AYTUĞAN, Şahabettin DOĞAN, Mevlüt YILMAZ, İbrahim ERDEN	ait	Çeltikçi, Köprübaşı, Bozdoğan, Kaşdişlen	Mah.		ilişkin itirazın	Tarım alanlarından geçen yolların 10 metre enkesitli olarak düzenlenmesine ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine;</b>
129/2	25.02.2022	48701	Mustafa AYTUĞAN, Şahabettin DOĞAN, Mevlüt YILMAZ, İbrahim ERDEN	ait	Çeltikçi, Köprübaşı, Bozdoğan, Kaşdişlen	Mah.		ilişkin itirazın	Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne;</b> söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşık mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine;</b>
129/3	25.02.2022	48701	Mustafa AYTUĞAN, Şahabettin DOĞAN, Mevlüt YILMAZ, İbrahim ERDEN	ait	Çeltikçi, Köprübaşı, Bozdoğan, Kaşdişlen	Mah.		ilişkin itirazın	donatı alanlarının hazine arazinde düzenlenmesine ilişkin kısmının, parsel bazlı itirazlar ile söz konusu alanlarda düzenleme yapıldığı anlaşıldığından <b>reddine;</b>
130	24.02.2022	46150	Emin MERT	ait	Akarca	Mah.	373/14	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
131	24.02.2022	46333	Erdoğan BAKIR	ait	Yıldırım Beyazıt	Mah	308/18	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
132/1	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
132/2	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

132/3	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
132/4	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Köprübaşı	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
132/5	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
132/6	24.02.2022	46809	Esat TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
133	24.02.2022	46872	Fatma ASLAN	ait	Çeltikçi	Mah	120/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
134	24.02.2022	46882	Fatma ASLAN, Mehmet TAŞ, İbrahim TAŞ		Çeltikçi	Mah	120/7	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
135	25.02.2022	47391	Fatma ÇAPAN	ait	Nasraddin	Mah	0/1044	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
136	24.02.2022	46316	Fazilet TUĞRUL	ait	Yeşilyurt	Mah	267/13	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
137	1.03.2022	50511	Gülşay ÖNAL	ait	Bozdoğan	Mah	0/1015, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımı öngörüldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
138	28.02.2022	50269	Gülşen ŞAHİN	ait	Bahçe	Mah	479/9	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne, alanın ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
139	28.02.2022	48923	Hakkı TOP	ait	Akarca	Mah	373/45	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
140	25.02.2022	48305	Halis YAKA	ait	Esentepe	Mah	117/9	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
141	23.02.2022	46582	Hamit OĞAN	ait	Kalınören	Mah	0/703	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
142/1	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
142/2	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

142/3	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
142/4	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Köprübaşı	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
142/5	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
142/6	24.02.2022	46851	Handan TIKIR	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
143/1	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
143/2	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
143/3	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
143/4	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Köprübaşı	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
143/5	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
143/6	24.02.2022	46813	Hanife ÖZDEMİR	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
144/1	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	155/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
144/2	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	151/36	parsele ilişkin itirazın	alanın "Ticaret-Turizm Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
144/3	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	151/24	parsele ilişkin itirazın	alanın "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
144/4	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/8	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
144/5	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
144/6	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/5	parsele ilişkin itirazın	alanın "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
144/7	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	215/8	parsele ilişkin itirazın	alanın kısmen "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

144/8	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	157/9	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
144/9	28.02.2022	49311	Havva KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah	158/7	parsele ilişkin itirazın	alanın "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
145	24.02.2022	46138	Hayri DUMAN	ait	Akarca	Mah	366/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
146	1.03.2022	50132	İbrahim BAYAR	ait	Bahçe	Mah	173/9	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
147	24.02.2022	46623	İbrahim GÜMÜŞAY	ait	Akarca	Mah	1141/2	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
148	25.02.2022	48694	İbrahim OKBAZ, Mustafa OKBAZ, Zeki OKBAZ, İsmail Zeki OKBAZ, Kiraz BAHAR, Hanife OKBAZ, Mehmet OKBAZ, Ayşe OIKBAZ, Hanife KAN, Esma YILDIZ, Gökhan OKBAZ, Mehmet OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/1, 101/2, 101/3	parselle re ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b> Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne,</b> söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine;</b>
149	24.02.2022	46869	İbrahim TAŞ	ait	Çeltikçi	Mah	120/5	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
150/1	28.02.2022	50456	İsmet KÜÇÜKALİÇ, Murat KÜÇÜKALİÇ, Fatih KÜÇÜKALİÇ, Mehmet KÜÇÜKALİÇ, Yaşar BULUT	ait	Göktaş	Mah.	917/1	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne;</b> alanın meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

150/2	28.02.2022	50456	İsmet KÜÇÜKALİÇ, Murat KÜÇÜKALİÇ, Fatih KÜÇÜKALİÇ, Mehmet KÜÇÜKALİÇ, Yaşar BULUT	ait	Göktaş	Mah.	917/2	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> alanın meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda <b>ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
150/3	28.02.2022	50456	İsmet KÜÇÜKALİÇ, Murat KÜÇÜKALİÇ, Fatih KÜÇÜKALİÇ, Mehmet KÜÇÜKALİÇ, Yaşar BULUT	ait	Göktaş	Mah.	915/4	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> alanın meri uygulama imar planı kararları doğrultusunda <b>ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
151	25.02.2022	48698	Kemal ARI	ait	Çeltikçi	Mah.	118/1, 120/5	parselle re ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
152	24.02.2022	45894	Kerim SARI	ait	Köprübaşı	Mah.	142/79, 142/80	parselle re ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve yoğunlukların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında düzenleneceği anlaşıldığından <b>reddine;</b> ulaşım sistemine ilişkin kısmının ise plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
154/1	1.03.2022	50484	Mehmet Ali ÇELİK	ait	Saray	Mah.	153/6	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı 'nın Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
154/2	1.03.2022	50484	Mehmet Ali ÇELİK	ait	Saray	Mah.	153/9	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> alanın "Ticaret-Konut Alanı" olarak düzenlenmesine, ayrıca Atatürk Bulvarı 'nın Tahsin Soylu Caddesi'ne bağlandığı aksın mevcut yol güzergahı gözetilerek yeniden düzenlenmesi ve donatı alanı azaltılmaksızın meydanın genişletilmesi yönünde bölgesel düzenleme yapılarak alanın <b>ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU İLE KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

155	25.02.2022	48747	Mehmet BAZ	ait	Bahçe	Mah.	1082/17	parsele ilişkin itirazım	kullanım kararına ilişkin kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> , Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak... " ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
156	25.02.2022	48752	Mehmet BAZ	ait	Çeltikçi	Mah.	119/11	parsele ilişkin itirazım	kullanım kararına ilişkin kısmının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve yoğunlukların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında düzenleneceği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> , Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak... " ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

157	25.02.2022	48776	Mehmet BAZ, Dürüye BULUT, Kiraz KAŞ, Elife YILMAZ, Muhittin ÖZDEN, Mustafa KAN, Hanife KAN, Dürüye BAZ, Zeki ÖZDEN, Hayri ÖZDEN, Bayram ÖZDEN, Hayrettin ÖZDEN	ait	Çeltikçi	Mah.	119/19	parsele ilişkin itirazın	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
158	25.02.2022	48808	Mehmet BAZ, Hüseyin AYDIN, İbrahim KAR, Veli KAR, Hatem ŞEN, Naciye ÖZDEN, Döndü UZUNTAŞ	ait	Bahçe	Mah.	1082/18	parsele ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> , Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
159/1	1.03.2022	26478 9	MBB Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı		Köprübaşı	Mah.	137/62	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne</b> ; "Mezarlık Alanı"nın alansal bütünlük göz önüne alınarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
159/2	1.03.2022	26478 9	MBB Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı		Köprübaşı	Mah.	137/63	parsele ilişkin itirazın	<b>kısmen kabulüne</b> ; "Mezarlık Alanı"nın alansal bütünlük göz önüne alınarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
160	1.03.2022	50168	Mehmet NEHİR	ait	Nasraddin	Mah.	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/472	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
161	25.02.2022	48691	Hanife OKBAZ, Mehmet OKBAZ, Mustafa OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/3	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ,
162	28.02.2022	50430	Merih AKTOPRAK	ait	İskele	Mah	962/3	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

163	25.02.2022	48300	Mevlüt ÖZ	ait	Esentepe	Mah	117/9	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
164/1	24.02.2022	46319	Mevlüt YILMAZ	ait	Bozdoğan	Mah		ilişkin itirazın	tarım alanlarından geçen yolların 10 metre enkesitli olarak ve parsel sınırlarından eşit kesinti yapılacak şekilde düzenlenmesine ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebilecek bir konu olduğu anlaşıldığından <b>reddine</b> ;
164/2	24.02.2022	46319	Mevlüt YILMAZ	ait	Bozdoğan	Mah		ilişkin itirazın	Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
164/3	24.02.2022	46319	Mevlüt YILMAZ	ait	Bozdoğan	Mah		ilişkin itirazın	donatı alanlarının hazine arazinde düzenlenmesine ilişkin kısmının, parsel bazlı itirazlar ile söz konusu alanlarda düzenleme yapıldığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ;
164/4	24.02.2022	46319	Mevlüt YILMAZ	ait	Bozdoğan	Mah		ilişkin itirazın	Dere kenarlarında yer alan yeşil alanların daraltılmasına ilişkin kısmının <b>reddine</b> ;
164/5	24.02.2022	46319	Mevlüt YILMAZ	ait	Bozdoğan	Mah		ilişkin itirazın	Bozdoğan bölgesinde yoğunluk artışı yapılmasına ilişkin kısmının <b>reddine</b> ;
165	28.02.2022	50238	Mustafa BAŞAR	ait	Kalınören	Mah	0/4, 0/35	parselle re ilişkin itirazın	parselin plan dışı bırakılmasına ilişkin kısmının alanın meri uygulama imar planı sınırları gözetilerek düzenlendiği anlaşıldığından <b>reddine</b> ; yol ve yeşil alanın kaldırılmasına ilişkin kısmının ise, plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
166	21.02.2022	46172	Mustafa Kemal KAAAN	ait	Fatih	Mah	324/91	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilgili yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ;
167/1	25.02.2022	48816	Mustafa OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/11	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne</b> ; Eğitim Alanı'nın 30 metre enkesitli taşıt yolunun doğusunda bulunan Belediye Hizmet Alanı'nın çevresinde <b>ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

167/2	25.02.2022	48816	Mustafa OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/24	parsele ilişkin itirazın	<b> kabulüne;</b> Eğitim Alanı'nın 30 metre enkesitli taşıt yolunun doğusunda bulunan Belediye Hizmet Alanı'nın çevresinde <b> ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
168	28.02.2022	49281	Mustafa YILMAZ	ait	Köprübaşı	Mah	137/49	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine,</b>
169	28.02.2022	49515	Mücahit ÇAY	ait	Çeltikçi	Mah	127/24	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine,</b>
170	28.02.2022	49234	Nazmiye BAZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
171	28.02.2022	49236	Nazmiye BAZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/8	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
172	28.02.2022	49242	Nazmiye BAZ	ait	Bozdoğan	Mah	155/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
173	28.02.2022	49247	Nazmiye BAZ	ait	Bozdoğan	Mah	156/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
174	28.02.2022	49253	Nazmiye BAZ	ait	Bozdoğan	Mah	157/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
175	1.03.2022	50497	Hüseyin KAŞ, Halil KAŞ, Necati KAŞ, Havva KAŞ, Eda GÜNEŞ, Arda GÜNEŞ, İzzet KAŞ	ait	Bozdoğan	Mah	0/994	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine;</b>
176	24.02.2022	45957	Nihat BAZ	ait	Bahçe	Mah	1082/16	parsele ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b> reddine,</b> Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b> kısmen kabulüne;</b> söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b> ekli parafllı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine;</b>



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

177	1.03.2022	50515	Nurinnisa Şölen KUTLAY	ait	Bozdoğan	Mah	0/1015, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımı öngörüldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
178	28.02.2022	49840	Nurittin KAMAZ, Bediha GÜNEŞ, Fedai KAMAZ, Yeter KARABALOĞLU	ait	Bozdoğan	Mah	154/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
179	24.02.2022	46738	Nuri ÜNALAN	ait	Bozdoğan	Mah	162/1	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> parselin batısında kalan alanın "Teknik Altyapı Alanı" olarak <b>ekli parafalı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
180	1.03.2022	50420	Nuriye ÇİFTÇİOĞLU	ait	Sultanalaa ddi	Mah	358/116	parsele ilişkin itirazın	yolun kaydırılmasına ilişkin kısmının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı gösterim tekniklerine uygun olarak çizildiği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği anlaşıldığından <b>reddine,</b> parsel inşaat alanının eski net parsel metrekaresi üzerinden hesaplanması yönünde plan hükmü getirilmesine ilişkin kısmının mevzuat hükümlerine aykırı olduğu anlaşıldığından <b>reddine;</b>
181	1.03.2022	50340	Ömer TÜRKOĞLU	ait	Kalınören	Mah	0/687	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilgili yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
182	24.02.2022	46896	Özcan ÖZGÜR	ait	Çeltikçi	Mah	124/46	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
183/1	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
183/2	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
183/3	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
183/4	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Köprübaşı	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
183/5	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
183/6	24.02.2022	46852	Perihan GÜĞÜL	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
184/1	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	155/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
184/2	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/8	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

184/3	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	151/24	parsele ilişkin itirazın	alanın "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
184/4	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	151/36	parsele ilişkin itirazın	alanın "Ticaret-Turizm Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
184/5	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	215/8	parsele ilişkin itirazın	alanın kısmen "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
184/6	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/6	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;
184/7	28.02.2022	49317	Ramiye TEZ	ait	Bozdoğan	Mah	154/5	parsele ilişkin itirazın	alanın "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" olarak düzenlendiği ve plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
185	1.03.2022	50444	Rıza OKTAN	ait	İskele	Mah	726/85	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
186	28.02.2022	48971	Sakine ÇAL	ait	Göktaş	Mah	861/10	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,
187	1.03.2022	50408	Sakine YILMAZ	ait	Çeltikçi	Mah	127/31	parsele ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ; Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne</b> ; söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdışlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine</b> ;
188	1.03.2022	50517	Salim Kemal KUTLAY	ait	Bozdoğan	Mah	0/1015, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımını öngördüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine</b> ;

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

189	28.02.2022	50224	Selime DEMİR	ait	Saray	Mah	153/2	parsele ilişkin itirazın	Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2021 tarih ve 76 sayılı kararı ile onaylanan Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı sınırlarının dışında olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
190/1	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
190/2	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
190/3	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
190/4	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Köprübaşı	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
190/5	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
190/6	24.02.2022	46816	Senem AYTUĞAN	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
191	1.03.2022	50286	Sevim BORA	ait	Esentepe	Mah	116/1	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
192	28.02.2022	49084	Soner OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/7	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> Eğitim Alanı'nın 30 metre enkesitli taşıt yolunun doğusunda bulunan Belediye Hizmet Alanı'nın çevresinde <b>ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
193	28.02.2022	48989	Şerife Beyza ÖZTÜRK	ait	Nasraddin	Mah	0/27, 0/32, 0/1202, 0/1204, 0/1206, 0/475	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
195/1	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
195/2	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
195/3	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
195/4	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
195/5	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
195/6	24.02.2022	46829	Tarık TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

196/1	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
196/2	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/76	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
196/3	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	137/12	parsele ilişkin itirazın	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı aşamasında çözümlenebileceği ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
196/4	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	138/2	parsele ilişkin itirazın	parsel niteliğinin "Kanal" olduğu anlaşıldığından <b>reddine,</b>
196/5	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	103/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
196/6	24.02.2022	46832	Veli TURHAN	ait	Çeltikçi	Mah	101/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
197	28.02.2022	49685	Yaşar ERDOĞAN vekili Abdulkadir DURNA	ait	Bozdoğan	Mah	159/1	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
198	28.02.2022	48834	Yaşar YILMAZ	ait	Yıldırım Beyazıt	Mah	308/43	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
199	28.02.2022	49467	Zeki OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/25	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> Eğitim Alanı'nın 30 metre enkesitli taşıt yolunun doğusunda bulunan Belediye Hizmet Alanı'nın çevresinde <b>ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
200	28.02.2022	49469	Zeki OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah	101/8	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne;</b> Eğitim Alanı'nın 30 metre enkesitli taşıt yolunun doğusunda bulunan Belediye Hizmet Alanı'nın çevresinde <b>ekli parafılı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
201	1.03.2022	50559	Abdulkerim Zeki KUTLAY	ait	Güzelyurt	Mah.	1116/1, 1116/5	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
202	2.03.2022	51075	Adem GÖÇER	ait	Bahçe	Mah.	173/9	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
203	1.03.2022	50545	Ahmet OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah.	127/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
204	1.03.2022	50605	Ahmet ŞEN	ait	İskele	Mah.	738/7	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
205/1	2.03.2022	51454	Ahmet YILDIRIM	ait	Kalınören	Mah.	0/7, 0/8	parselle re ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

205/2	2.03.2022	51454	Ahmet YILDIRIM	ait	Kalmören	Mah.	0/540, 0/535, 0/536, 0/146	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
206	2.03.2022	51465	Turhan YILDIRIM	ait	Kalmören	Mah.	0/146, 0/535, 0/536, 0/540	parselle re ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
207	1.03.2022	50607	Ayşe TURGAY	ait	Esentepe	Mah.	129/6	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
208	1.03.2022	50584	Aziz DOLUOĞLU	ait	Nasraddin	Mah.	0/172	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
209	2.03.2022	51618	Düriye TEMİZKAN	ait	Bozdoğan	Mah.	151/35	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
210	2.03.2022	51602	Emine ÇELİK	ait	Akarca	Mah.	365/3	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
211	1.03.2022	50539	Ergun DOĞAN	ait	Köprübaşı	Mah.	142/39	parsele ilişkin itirazın	<b>reddine,</b>
212	1.03.2022	50540	Ergun DOĞAN	ait	Köprübaşı	Mah.	141/8	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
213	2.03.2022	51425	MBB Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı	ait	Yeşilyurt	Mah.	231/8	parsele ilişkin itirazın	<b>kabulüne, alanın ekli parafklı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>
214	1.03.2022	50569	Fadime SOL	ait	Çeltikçi	Mah.	127/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
215	2.03.2022	51091	Gönül ERDEM	ait	Sağlık	Mah.	478/8	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
216	28.02.2022	50551	Hanife OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah.	101/3	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
217	1.03.2022	50527	Hatice KARAOĞUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	0/1015, 0/1021, 0/1022	parselle re ilişkin itirazın	Dragon Çayı ile Bozdoğan Turizm Alanı arasında bir geçiş noktası olarak "Günübirlik Tesis Alanı" kullanımı öngörüldüğü anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
218	1.03.2022	50588	Hayri OĞUZ	ait	Yıldırım Beyazıt	Mah.	314/36	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
219	2.03.2022	51526	Hüseyin YILMAZ	ait	Yıldırım Beyazıt	Mah.	308/43	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdişlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

220	2.03.2022	51607	Kuzeyde ÖZALP	ait	Esentepe	Mah.	117/3	parsele ilişkin itirazın	parsel tespit edilemediğinden <b>reddine;</b>
221	2.03.2022	51530	Mehmet SATAR	ait	Çeltikçi	Mah.	101/12	parsele ilişkin itirazın	söz konusu parselin Tarım Dışı Kullanım Kararı gerektiren alanlardan olduğu (Köy Yerleşik Alan Civarı Sınırları dışında yer aldığı), bu sebeple plan ana kararlarının bütünlüğü gözetilerek onama dışı bırakıldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
222	2.03.2022	51881	Meral TUĞRUL	ait	Çeltikçi	Mah.	127/32	parsele ilişkin itirazın	kullanım kararına ilişkin kısmının plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b> Plan Hükümleri'nin A.6.2. ve B.1.5. maddelerine ilişkin kısmının <b>kısmen kabulüne;</b> söz konusu Plan Hükümleri'nin "A.6.2. Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında; parselasyon, ifraz, tevhid, yola terk vb. işlemler 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. 16 veya 18. maddesine göre yapılabilir. 110 k/ha üzerinde yapılacak parselasyon planları, uygulama imar planında belirlenecek bölgelerde bütün veya etaplar halinde yapılabilir. Ancak..." ve "B.1.5.Tarım faaliyetlerinin sürdürülmesi amacıyla tarımsal karakterli yerleşim alanı olarak planlanan Bozdoğan, Köprübaşı, Kaşdişlen ve Çeltikçi Mahallelerinde; bu planda nüfus yoğunluğu 110 k/ha ve altındaki konut alanlarında örtü altı tarım yapılabilir. Sera yapılması halinde yol ve parsel sınırına yaklaşma mesafeleri belediyesince belirlenecektir." olarak <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine;</b>
223	2.03.2022	51173	Türkay ERGUN vekili Murat KOLLAYAN	ait	Saray	Mah.	149/2, 149/4	parselle re ilişkin itirazın	<b>reddine;</b>
224	2.03.2022	51533	Mustafa ARICI	ait	Çeltikçi	Mah.	137/47	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
225	1.03.2022	50571	Mustul KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	215/9	parsele ilişkin itirazın	alanın kısmen "40 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı" kısmen "Yol" olarak düzenlendiği, plan kararı ile dilekçede bahsi geçen mağduriyete sebep olacak herhangi bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
226	1.03.2022	50575	Mustul KARPUZ	ait	Bozdoğan	Mah.	156/1	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
227	1.03.2022	50543	Mustafa OKBAZ	ait	Çeltikçi	Mah.	127/20	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşdışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

228	1.03.2022	50624	Necdet ÜNAL	ait	Kalınören	Mah.	0/35	parsele ilişkin itirazın	plan ana kararlarının bütünlüğü ve öngörülen ulaşım sistemine uygun olmadığı anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
229	2.03.2022	51529	Saadet GÜÇLÜ	ait	Saray	Mah.	860/9	parsele ilişkin itirazın	3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine,</b>
230	2.03.2022	51822	Sabahat ÇETİNEL SARI	ait	Göktaş	Mah.	861/10	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
231	2.03.2022	51806	Sadet TUNA	ait	Bozdoğan	Mah.	157/10	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
232	2.03.2022	51609	Salih YALÇIN	ait	Bozdoğan	Mah.	0/877	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
233	2.03.2022	51450	Sami YILDIRIM	ait	Kalınören	Mah.	0/541	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
234	2.03.2022	51514	Sultan YALI	ait	Ören/Batık ent	Mah.	106/72	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
235	24.02.2022	52658	Şahabettin ÇELİK	ait	Bozdoğan	Mah.	0/872	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
236	2.03.2022	51786	TURNEP Day. Tük. Mal. Tar. İnş. Tur. Oto. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	ait	Bozdoğan	Mah.	157/12	parsele ilişkin itirazın	3621 sayılı Kıyı Kanunu doğrultusunda düzenlendiği anlaşıldığından ve 3194 sayılı İmar Kanunu'na göre yapılacak imar uygulaması ile çözümlenecek bir konu olması nedeniyle <b>reddine;</b>
237	16.02.2022	Ulak.b el	Celal BEKDEMİR	ait	Bozdoğan	Mah.	215/3	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
238	1.03.2022	50579	Ünal UÇAR	ait	Akarca	Mah.	367/2	parsele ilişkin itirazın	askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 34 sayılı kararında söz konusu parsele ilişkin yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
240	4.03.2022	53918	Ahmet YILDIRIM	ait	Kalınören	Mah.	0/7, 0/8, 0/540, 0/535, 0/536, 0/146	parselle re ilişkin itirazın	yasal askı ilan tarihleri dışında kaldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
241	3.03.2022	53480	Hülya KARA	ait	Güzelyurt	Mah.	260/10	parsele ilişkin itirazın	yasal askı ilan tarihleri dışında kaldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
242	4.03.2022	53911	Sami YILDIRIM	ait	Kalınören	Mah.	0/541	parsele ilişkin itirazın	yasal askı ilan tarihleri dışında kaldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU,  
ULAŞIM KOMİSYONU ile KAMU ÖZEL SEKTÖR YATIRIMLARI KOORDİNE VE İZLEME KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 08.03.2022  
Ara Karar No : 124  
Toplantı Tarihi : .../.../2022  
Toplantı Saati : 14:00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

KONU: Anamur İlçesi 1. Etap (Merkez, Ören, Bozdoğan, Kaşışlen Bölgeleri) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na Gelen İtirazlar

243	4.03.2022	53920	Turhan YILDIRIM	ait	Kalınören	Mah.	0/146	parsele ilişkin itirazın	yasal askı ilan tarihleri dışında kaldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>
244	3.03.2022	53129	Volkan KARA	ait	Yahevleri	Mah.	931/11	parsele ilişkin itirazın	yasal askı ilan tarihleri dışında kaldığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>

komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.

Buna ek olarak;

153	1.03.2022	50464	Kerim ŞAHİN	ait				itirazın	<b>reddine;</b>
194/1	1.03.2022	50334	Şehir Plancıları Odası Mersin İl Temsilciliği	ait				itirazın	kent merkezinde yer alan ve meri uygulama imar planında B-4 ve B-5 olarak işaretli Ticaret Konut Alanları'nın 535 k/ha ve 670 k/ha yoğunluklu planlanmasına ilişkin kararın kaldırılmasına yönelik kısmının <b>reddine;</b>
194/2	1.03.2022	50334	Şehir Plancıları Odası Mersin İl Temsilciliği	ait				itirazın	sahil kesiminde 220 k/ha yoğunluklu bazı imar adalarının 310 k/ha yoğunluklu olarak düzenlenmesine ilişkin kararın kaldırılmasına yönelik kısmının <b>reddine;</b>
239/1	1.03.2022	52750	MBB İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	ait				itirazın	kent merkezinde yer alan ve meri uygulama imar planında B-4 ve B-5 olarak işaretli Ticaret Konut Alanları'nın 535 k/ha ve 670 k/ha yoğunluklu planlanmasına ilişkin kararın kaldırılmasına yönelik kısmının <b>reddine;</b>
239/2	1.03.2022	52750	MBB İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	ait				itirazın	meri uygulama imar planında Turizm Tesis Alanı olarak işaretli imar adalarının "310 k/ha yoğunluklu Ticaret-Turizm-Konut Alanı" olarak işaretlenmesine ilişkin kararın kaldırılmasına yönelik kısmının <b>reddine;</b>

komisyonlarımız tarafından **oy çokluğuyla** karar verilmiştir.