

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ULAŞIM KOMİSYONU
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi : 21.11.2016	KONU: Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 617 ada
Ara Karar No : 1130	6 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
Toplantı Tarihi : .../.../2016	değişiklik teklifi
Toplantı Saati : 14:00	
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu	

RAPOR

Tapunun Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 617 ada 6 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.11.2016 tarih ve 1130 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilmiştir.

Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 617 ada 6 nolu parsel yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında, “200 kişi/ha Konut Alanı ve Ticaret Alanı”, olarak planlanmış olup, plan değişikliği teklifi ile parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanması talep edilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile önerilen Ticaret Alanının ada bazında bütünlüklü olarak ele alınmadığı, 617 ada 6 nolu parsel dışında dosyasında muvaffakatı bulunmayan parsellere de plan değişikliği teklifi getirildiği anlaşıldığından, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **reddine** 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince komisyonlarımız tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

ULAŞIM KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI Abdurrahman ÇOKGÜNÜ	KOMİSYON BSK V. Abdullah YILMAZ	ÜYE Yahya YILMAZ	ÜYE Volkan ŞEKER
ÜYE Hasan ERDEN	ÜYE Raci AYDIN	ÜYE Abdullah YAŞAR	

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

KOMİSYON BAŞKANI İsmail YERLİKAYA	KOMİSYON BSK V. Mehmet Özgür SAKAL	ÜYE Kerim TUFAN	ÜYE Serdar ARSLAN
ÜYE Mehmet Sadık TÜRÜT	ÜYE Ersin SERİN	ÜYE Esen Tuba TOL	