

MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ  
İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU  
(DOSYA NO-...)

Ara Karar Tarihi	: 23.09.2016	KONU: Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 95 Sayılı Kararı
Ara Karar No	: 893	
Toplantı Tarihi	: 18/12/2016	
Toplantı Saati	: 14:00	Silifke İlçesi, Mukaddem Mahallesi 1219 Ada 1 parsel, 229 ada 211 parsel, 1220 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

**RAPOR**

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 95 sayılı kararı ile kabul edilen, Silifke İlçesi, Mukaddem Mahallesi 1219 Ada 1 parsel, 229 ada 211 parsel, 1220 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.09.2016 tarih ve 893 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu parseller yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında da Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) yapılaşma koşuluna sahip "Konut Alanı" ve "Park Alanı" olarak planlı olup, söz konusu parseller E:0,60, Yençok: 5 kat yapılaşma koşulu sahip "İmam Hatip Okulu Yurt Alanı" ve "Park Alanı" teklif edilmekte olup, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile uyumsuz olduğu anlaşılmaktadır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, üst ölçekli plan kararları ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına aykırı olduğu anlaşıldığından Silifke Belediye Meclisi'nin 01.08.2016 tarih ve 95 sayılı kararının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **idaresine iadesine** komisyonlarımız tarafından oybirliğiyle karar verilmiştir.

**EĞİTİM KÜLTÜR GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
Ali Rıza KIBRIT

KOMİSYON BŞK V.  
Mehmet YABALAK

ÜYE  
Arif ÇİNKO

ÜYE  
Hikmet KOÇ

ÜYE  
Derya ÖZİNÇ

ÜYE  
Mehmet GÜNEY

ÜYE  
Kerim KİGİMAN

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

KOMİSYON BAŞKANI  
İsmail YERLİKAYA

KOMİSYON BŞK V.  
Mehmet Özgür SANAL

ÜYE  
Kerim TUFAN

ÜYE  
Serdar ARSLAN

ÜYE  
Mehmet Sadık TÜRÜT

ÜYE  
Ersin SERİN

ÜYE  
Esen Tuba TOL