



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	( 1 )	Konu: Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 752 ada 4 parselin güneyinde bulunan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	( 1 )	
Karar Tarihi	10/02/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	90	

Büyükşehir Belediye Meclisi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 10. Maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi 10/02/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkan V. Ünzile KURU Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 36 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.01.2023 tarih ve 10 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 752 ada 4 parselin güneyinde bulunan alanın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı" olarak ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Belediye Hizmet Alanı (MBB Çok Amaçlı Hizmet Birimi ve Kreş Alanı)" olarak planlanmasına ilişkin değişiklik ile ilgili, 18/01/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 752 ada 4 parselin güneyinde bulunan alan; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2019 tarih ve 257 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Eğitim Alanı" olarak, Mezitli 2. Etap (Mezitli Planlama Bölgesi) 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında ise "Anaokulu Alanı (Mezitli Belediyesi Anaokulu)" planlanmıştır.

Mezitli Belediye Başkanlığı tarafından, söz konusu alanda anaokulu yatırımından vazgeçildiğinden, değişikliğe konu alan Mersin Büyükşehir Belediyesinin hizmetlerinde kullanılmak üzere 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise "Belediye Hizmet Alanı (MBB Çok Amaçlı Hizmet Birimi ve Kreş Alanı)" olarak planlanmıştır.

Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi, 752 ada 4 parselin güneyinde bulunan alanın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Belediye Hizmet Alanı (MBB Çok Amaçlı Hizmet Birimi ve Kreş Alanı)" olarak işaretlenmesine yönelik hazırlanan teklifin, kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **İdareden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENÇİ, Bedriye KUŞ, M. Muhammet GÜLTAK, Mehmet TOPKARA, Zafer Şahin ÖZTURAN, Erhan ÇONTAR, Nazım ÇABUK, Duran KARA'nın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 28 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince  **onaylanmasına**, mevcudun  **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ünzile KURU  
Büyükşehir Belediye Başkan V.  
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER  
Meclis Kâtibi

Haluk MUTLUAY  
Meclis Kâtibi