



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi, İnsu Mahallesi, 141 ada 41 parsel numaralı taşınmazın “Eko turizm Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
Oturum Sayısı :	(2)	
Karar Tarihi	09/12/2024	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	740	

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/12/2024 Pazartesi günü Meclis Başkanı Vahap SEÇER'in başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 55 üyenin iştirakiyle toplandı.

Meclis 1. Başkan V. Ali UYAN başkanlığında 2. Oturuma geçildi.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.09.2024 tarih ve 450 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ekonomik Kalkınma ve Turizm Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi, İnsu Mahallesi, 141 ada 41 parsel numaralı taşınmazın “Eko turizm Alanı” olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili, 28/11/2024 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Yenişehir İlçesi, İnsu Mahallesi, 141 ada 41 parselle ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelendiğinde, söz konusu parsel üzerinde eko turizm amaçlı “**Turizm Alanı**” ve bu alanlara hizmet vermesi amacıyla planlanan “**Otopark Alanı**”, “**Park Alanı**” ve 10 m enkesitli “**Taşıt Yolu**” fonksiyonlarını içerdiği görülmektedir.

Mersin İli, Yenişehir İlçesi, İnsu Mahallesi 141 ada 41 numaralı parselin eko turizm amaçlı “Turizm Alanı” ve bu tesise yönelik hizmet edecek fonksiyonları içeren imar planının hazırlanmasına ilişkin ilgili kamu kurumlarından uygun görüşlerin alındığı ve anılan nazım imar planı teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ahmet Serkan TUNCER, Abdullah ÖZYİĞİT, Hoşyar SARIYILDIZ, , Murat ÇETİNEL, Veyis AVCİ, Mustafa TURAN, Ali İlhan AYHAN'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 47 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek** , 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına** , mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi