

**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi Muhtelif Parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	09/03/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	182	

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/03/2026 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 60 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarih ve 122 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin Orman Bölge Müdürlüğü'nün 18398409 sayılı yazısı ile Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi ilişkin 1010, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981 ve 1982 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 13/02/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Yürürlükte bulunan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1970 ve 1973 parseller; kısmen “135 k/ha yoğunluklu Konut Alanı, Park Alanı ve 12 metre en kesitli Taşıt Yolu” olarak işaretlidir. 1972 parsel; kısmen “Orman Alanı ve 135 k/ha yoğunluklu Konut Alanı” olarak planlıdır. 1974 parsel; “Orman Alanı, 12 metre en kesitli taşıt yolu ve Park Alanı” olarak işaretli olup parselin bir kısmı plan onama sınırı dışında kalmaktadır. 1980 parsel; kısmen “135 k/ha yoğunluklu Konut alanı ve 12 metre en kesitli taşıt yolu” olarak planlıdır. 1978, 1979 parseller; kısmen “Kamu Hizmet Alanı ve 135 k/ha yoğunluklu Konut Alanı” olarak 1977 parsel ise kısmen “Kamu Hizmet Alanı, 135 k/ha yoğunluklu Konut Alanı ve 10 metre en kesitli Taşıt Yolu” olarak planlıdır.

Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 1010, 1981 ve 1982 parseller ise plan onama sınırı dışında kalmaktadır.

Mersin Orman Bölge Müdürlüğü'nün 18398409 sayılı yazısında “Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 1975 ve 1976 nolu parseller, Bozön Mahallesi 2797(2390'dan ifraz) 2391, 2392, 2393, 2398 ve 2404 no.lu parseller ile davası devam eden Kuyuluk Mahallesi 1982 no.lu parselin, daha önce 6292 sayılı Yasaya göre yapılan satışların Milli Emlak Genel Müdürlüğünce 6292 Sayılı Yasa'nın ilgili maddesi kapsamında gereğinin yapılması ve T.C. Yargıtay 8. Hukuk Dairesi 2024/2455 Esas No ve 2025/4782 Karar No ile temyize konu edilmeyen ve bu sebeple usulen orman kararının onandığı anlaşılan Mersin İli, Mezitli ilçesi, Kuyuluk Mahallesinde 1010, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982 no.lu parsellerin Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planında düzeltilmesi talep edilmektedir” denilmektedir.

Mersin Orman Bölge Müdürlüğü'nün 18398409 sayılı yazısı doğrultusunda hazırlanan Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi'ne ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onama sınırı içerisinde kalan 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1977, 1978, 1979, 1980 parsellerin “Orman Alanı”



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi Muhtelif Parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	09/03/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	182	

olarak işaretlenmesi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

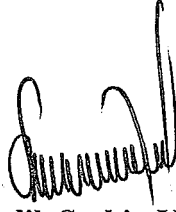
Meclis Üyelerinden Ali BOLTAÇ, Abdullah ÖZYİĞİT, İmam DOĞAN, Hülya AYHAN KESKİN, Tekin MUTLU’nun toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 55 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

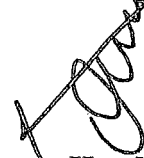
Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi



Hande KERİMGİLLER
Meclis Katibi