



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(1)	Konu: Yenişehir İlçesi Bahçe Mahallesi 857 ada 376 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	08/08/2023	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	355	

Büyükşehir Belediye Meclisi 08/08/2023 Salı günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 61 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2023 tarihli ve 277 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 857 ada, 376 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 20/07/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Plan değişikliği ile söz konusu taşınmazın "Ticaret alanı" olarak işaretlenmesi teklif edilmektedir.


Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 857 ada, 376 parsel numaralı taşınmazın "Ticaret Alanı" olarak işaretlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir." denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENCİ, Ali DİNSEVER, Mustafa ÇETİNKAYA, Mevlüt OK, Turhan TUNA, Yusuf Maksudi DUMAN, Burak PARÇA, İsmail YERLİKAYA, Hasan TÜZÜN, Ahmet ÇETİN, Kazım KILINÇ, Sadık ALTUNOK, Yaşar AÇIKBAŞ'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **48** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek** , 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına** , mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.


Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı


Aysel MAVIOĞLU ÖNER
Meclis Kâtibi


Haluk MUTLUAY
Meclis Kâtibi