



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

<b>Birleşim Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	<b>Konu:</b> Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 599 ada, 1 parsel ve 600 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlar ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği
<b>Oturum Sayısı :</b>	<b>( 1 )</b>	
<b>Karar Tarihi</b>	<b>08/08/2023</b>	<b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü
<b>Karar Sayısı</b>	<b>352</b>	

Büyükşehir Belediye Meclisi 08/08/2023 Salı günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 61 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.06.2023 tarih ve 276 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 599 ada, 1 parsel ve 600 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlar ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili, 17/07/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Plan değişikliğine konu parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nda “200 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Plan değişikliği ile Mezitli İlçesi Kuyuluk Mahallesi 599 ada 1 parsel numaralı taşınmazın kısmen “200 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı, İbadet Alanı ve Park Alanı” olarak işaretlenmesi teklif edilmektedir.

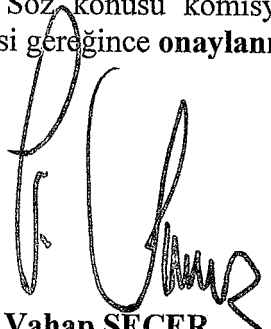
Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 599 ada, 1 parsel ve 600 ada, 1 parsel numaralı taşınmazlar ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığı ve kamu yararı içerdiği anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir. ” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Serhat Servet DÖVENÇİ, Ali DİNSEVER, Mustafa ÇETİNKAYA, Mevlüt OK, Turhan TUNA, Yusuf Maksudi DUMAN, Burak PARÇA, İsmail YERLİKAYA, Hasan TÜZÜN, Ahmet ÇETİN, Kazım KILINÇ, Sadık ALTUNOK, Yaşar AÇIKBAŞ'ın Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **48** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun  **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

  
**Vahap SEÇER**  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

  
**Aysel MAVİOĞLU ÖNER**  
Meclis Kâtibi

  
**Haluk MUTLUAY**  
Meclis Kâtibi